



435.000 €

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 435,000 € 1,360,000 €. [Betten: 1 - 4] [Bäder: 1 - 3]  
[Größe gebaut: 72.00 m2 - 99,227.00 m2]

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen mit dem Sonnenaufgang über dem Mittelmeer aufzuwachen und einen endlosen Ausblick von Ihrem Zuhause aus zu genießen. Willkommen in diesem neuen Projekt in erstklassiger Strandlage in Manilva, wo Geschichte und mediterraner Lebensstil zu etwas wirklich Einzigartigem verschmelzen.

Direkt neben dem Castillo de la Duquesa und nur wenige Minuten vom Yachthafen Duquesa entfernt, genießt die Anlage eine privilegierte Lage, in der historisches Erbe auf ein lebendiges Angebot an Freizeit, Sport, Gastronomie und Unterhaltung trifft. Diese Lage vereint die Ruhe eines Küstenortes mit der Dynamik der Costa del Sol, einer wachsenden Region mit sehr wenigen Neubauprojekten direkt am Strand.

Das Projekt umfasst drei Gebäude mit einer sorgfältig ausgewählten Auswahl moderner Wohnungen, die für jeden Lebensstil geeignet sind: 1-, 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen. Jede Einheit vereint nachhaltige Architektur, hochwertige Ausstattungen und erstklassige Annehmlichkeiten und schafft

## Merkmale:

### Lage:

Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen

### Zustand:

Neubau Tag

### Pool:

Gemeinschaftlich, Kinderpool

### Klimakontrolle:

A/C Warm, A/C Kalt

### Aussicht:

Meer, Golf, Panoramisch, Garten, Pool

### Merkmale:

Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Abstellraum, Haus-Steuerung, Keller, Optische Faser

## Standort: LA DUQUESA

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Immobilienart | Wohnung          |
| Schlafzimmer  | 1                |
| Badezimmer    | 1                |
| Wohnfläche    | 72m <sup>2</sup> |
| Terrasse      | 11m <sup>2</sup> |